

NUMAI

Nuomokis ir pirk!

Naujas kelias iki savų namų



PRICE \$75.00



LUXURY
TAX

PRICE \$400

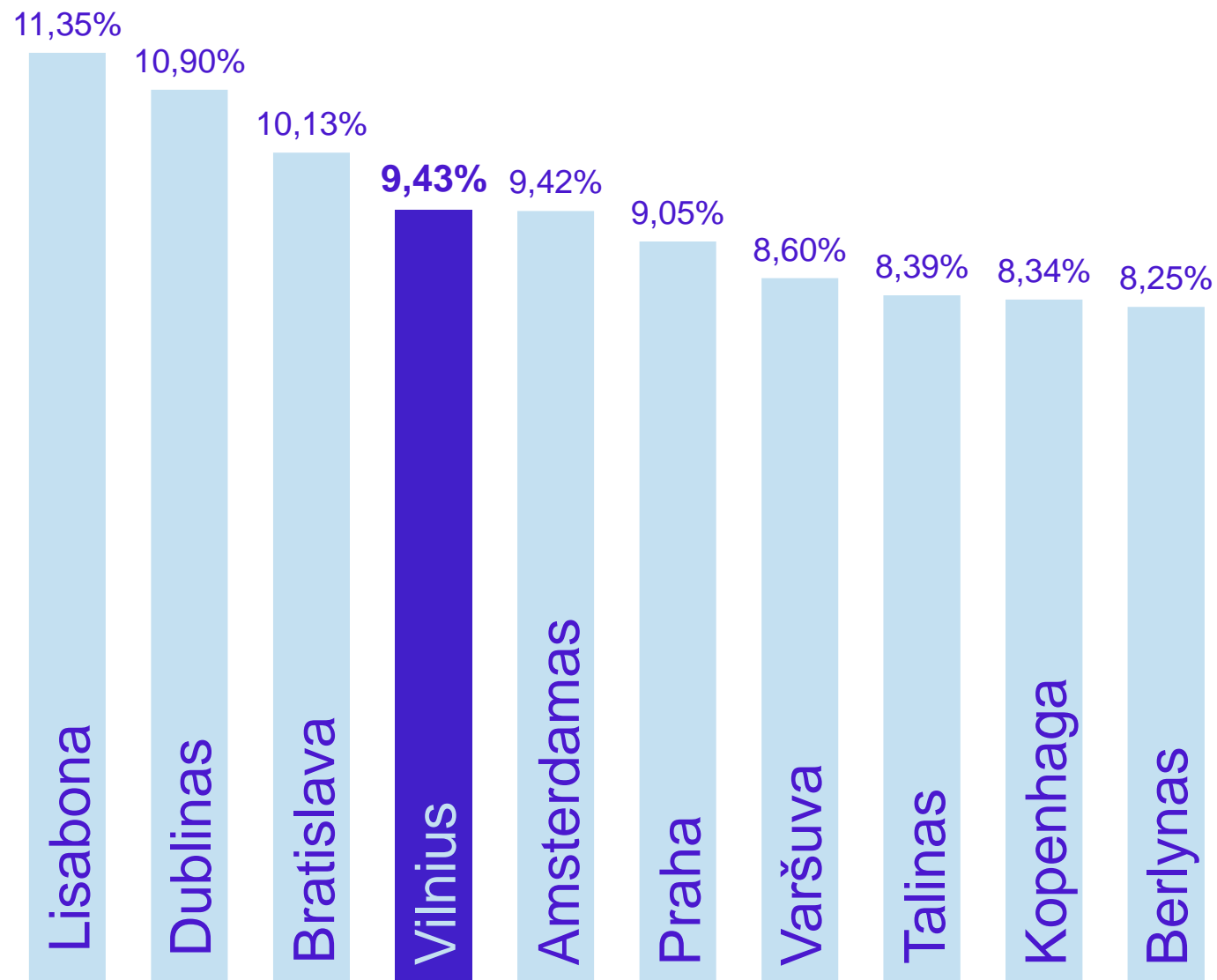


BOARDWALK



TOP 10

patraukliausių
Europos miestų
investavimui į
nekilnojamąjį turtą



* Nuomos metinė grąža – palūkanų norma + būsto kainų augimas

**Gera žinia Vilniaus
nuomotojams**

**Nelabai gera žinia Vilniaus
nuomininkams**

Kiek uždirba jūsų nuomotojas?

Butas Vilniuje
senos statybos
name



Nuomos sutarties
laikotarpis
3 metai



Būsto kaina
2018 m.
€ 100 000



Nuoma

€16 000

Nuoma

€16 000

Būsto vertės
paaugimas

€23 000

Nuoma

€16 000

Būsto vērtēs
paaugimās

€23 000

**Būsto paskolas
palūkanos + būsto
priekšziūros kaštai**

**€6 000 +
€2 000**

Nuoma

€16 000

Būsto vērtēs
paaugimams

€23 000

Būsto paskolos
palūkanos + būsto
priekšziūros kaštai

€6 000 +
€2 000

**VISO Jūsū
nuomotojas per
3 metus uždīrbo**

€31 000



trīsdešimt viena tūkstanti euru

**O jeigu galėtumėte
užfiksuoti būsto
kainą šiandien?**

Ateities nuspėti negalime, tačiau galime paanalizuoti praeitį

2018 metais Adomas ir
Neringa nusprendžia, kad nori
turėti savo namus.

Adomas



Uždirba 2x vidutinis
atlyginimas

Pasirinko būstą už €100k

Turi 1/3 reikalingo 15%
pradinio įnašo

Pasirinko nuomotis būstą ir
savarankiškai taupyti

Neringa



Uždirba 2x vidutinis
atlyginimas

Pasirinko būstą už €100k

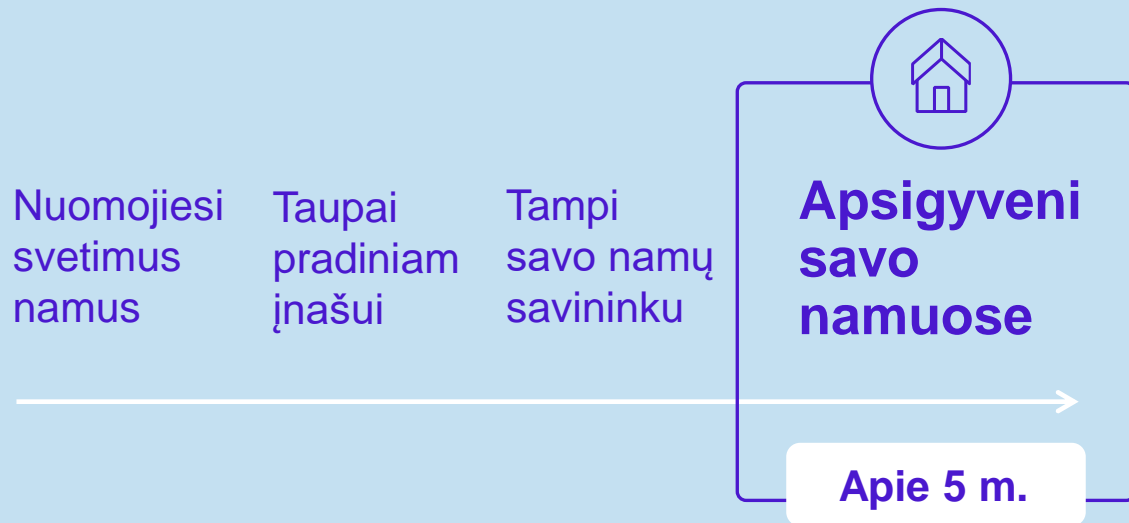
Turi 1/3 reikalingo 15%
pradinio įnašo

**Pasirinko "Nuomotis ir
pirkti" su NUMAI**

	Adomas	Neringa
Pasirinktas kelias 2015 metais	Nuomotis ir taupyti	“Nuomokis ir pirk”
Turės reikiamą pradinį įnašą banko paskolai gauti po	5 metų*	4 metų
Įsikurs savo naujuose namuose	2022	2018
Taps būsto savininku	2022	2021
Bankui mokamas pradinis įnašas	€20k	€15k
Būsto pirkimo kaina	€130k	€100k
Nuomai viso išleis	€32k	€32k
VISO per laikotarpį išleis	€162k	€132k

Keičiame kelionę iki savų namų

Tradicinis kelias iki namų



Naujas kelias iki namų



Nauja, patogesnė
kelionė iki savų
namų

NUMAI



| numai.lt

info@numai.lt
+370 666 11277
Aukštaičių g. 7, Vilnius

